|  |  |
| --- | --- |
| **Прокуратура Российской Федерации**  **Прокуратура Саратовской области**  **ПРОКУРАТУРА**  **Советского района**  ул. Нефтяников,25, р.п. Степное,  Саратовская область, Россия, 413210  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Старшему помощнику прокурора области по связям со СМИ и общественностью  старшему советнику юстиции  Чайковской Ю.Ю. |

В соответствии с приказом прокурора области «О взаимодействии органов прокуратуры со средствами массовой информации» № 296 от 10.05.2018 направляю для размещения на сайте прокуратуры Саратовской области информацию следующего содержания.

**«Прокуратура Советского района провела проверку исполнения требований земельного и водного законодательства»**

Прокуратура Советского района провела проверку исполнения земельного и водного законодательства.

Установлено, что администрация Советского муниципального района в 2023 году предоставила местной жительнице в собственность земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 95000 м2, расположенный на территории Степновского муниципального образования, с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства».

Однако часть указанного земельного участка пересекает река Большой Караман, которая является поверхностным водным объектом, находящимся в федеральной собственности.

По закону на землях, покрытых поверхностными водами, не осуществляется образование земельных участков.

С целью устранения нарушений прокуратура района обратилась в суд с иском о признании недействительным договора купли-продажи и результата межевания земельного участка.

Аналогичные нарушения выявлены при проведении проверки законности предоставления ещё 3 земельных участков, что также послужило основанием для предъявления 3 исков.

Заявленные требования суд удовлетворил. Исполнение решения взято на контроль.

Прокурор района

советник юстиции М.И. Кашен-Баженов

Е.С. Великанова, тел. 504-31