



**СОВЕТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
пятого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от 27.06.2025 № 133

Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Советского муниципального образования на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О приватизации муниципального имущества Советского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области», утвержденное решением Совета депутатов Советского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области от 23.12.2011 года № 192 (с изменениями от 25.03.2016 № 137, от 28.09.2018 № 273, от 11.11.2021 № 161, от 14.06.2023 № 279), руководствуясь Уставом Советского городского поселения Советского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов Советского муниципального образования РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества Советского муниципального образования на 2025 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Заря».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Советского
муниципального образования**

И.И. Шупикова

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН

приватизации муниципального имущества Советского муниципального образования на 2025 год

I. Приоритеты в осуществлении приватизации муниципального имущества Советского муниципального образования в 2025 году

Под приватизацией муниципального имущества подразумевается возмездное отчуждение находящегося в муниципальной собственности района имущества (объектов приватизации) в собственность физических и (или) юридических лиц.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Советского муниципального района на 2025 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Совета депутатов Советского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области от 23 декабря 2011 года № 192 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Советского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области» (с изменениями от 25.03.2016 № 137, от 28.09.2018 № 273, от 11.11.2021 № 161, от 14.06.2023 № 279).

Основные приоритеты в осуществлении приватизации муниципального имущества Советского муниципального образования в 2025 году:

- своевременное и полное поступление всех запланированных доходов от приватизации в местный бюджет;
- получение дополнительных доходов в местный бюджет за счет продажи ликвидного имущества способами, обеспечивающими максимальные финансовые поступления;
- привлечение к участию в приватизации субъектов малого предпринимательства;
- сокращение расходов местного бюджета на управление муниципальным имуществом;
- приватизация имущества одновременно с земельными участками, на которых оно расположено, в целях повышения стоимости и инвестиционной привлекательности имущества.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе, сроке и начальной цене приватизации имущества, на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценке имущества, аудиторской проверки муниципальных унитарных

предприятий, соотнесения прилагаемого к приватизации объема муниципального имущества с возможностями рыночного спроса на него.

Реализация государственной политики по формированию единых объектов недвижимости, стимулированию их эффективного использования и оборота осуществляется при приватизации муниципального имущества одновременно с земельными участками, на которых оно расположено. Земельные участки включаются в состав имущества, подлежащего приватизации, по кадастровой оценке, и с установлением необходимых ограничений и сервитутов.

Ожидается получение доходов от приватизации в 2025 году в размере около 1 515 200 рублей.

II. Прогнозный перечень объекта муниципальной собственности, подлежащий приватизации в 2025 году

№ п/п	Наименование предприятия (объекта)	Характеристика муниципального имущества	Предполагаемые сроки приватизации
1	Сооружение водовод летний полив с инв. номером 63:244:002:000067500; протяженностью 12 790 м., адрес (местонахождение) объекта: Саратовская область, Советский район, р.п. Советское, кадастровый номер 64:33:000000:1586	Год ввода в эксплуатацию - 1978 Протяженность - 12 790 м. Реестровый номер -80	III-IV квартал

Принятие Прогнозного плана приватизации не исключает возможности дополнительно, в случае необходимости, вносить предложения о приватизации конкретных предприятий и иного имущества (объектов) по заявкам юридических и физических лиц.

Отчет о выполнении Прогнозного плана (программы) по приватизации муниципального имущества за прошедший год, содержащий перечень приватизированного муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки продажи направляется администрацией в Совет депутатов Советского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области до 1 марта.

Верно:
Секретарь Совета депутатов

С.Н. Новиков